

Số: /KH-UBND

Châu Thành, ngày tháng 3 năm 2022

KẾ HOẠCH

Tổ chức công bố đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Văn bản hợp nhất số 02/VBHN-VPQH ngày 15 tháng 7 năm 2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 1911/QĐ-UBND.HC ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Sau khi phối hợp đơn vị tư vấn lập Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đến nay Đồ án đã được Ủy ban nhân dân Tỉnh phê duyệt. Nhằm mục đích để các ban, ngành, các doanh nghiệp và người dân địa phương tiếp cận được với quy hoạch mới nhất của huyện và đảm bảo tính công

khai của quy hoạch. Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành ban hành Kế hoạch công bố đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với nội dung như sau:

I. Mục đích, yêu cầu

1. Mục đích

Thông tin rộng rãi đến các tổ chức và cá nhân trong và ngoài huyện Châu Thành về mô hình, chức năng, định hướng Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy hoạch được duyệt.

Việc công bố, công khai quy hoạch để các tổ chức và cá nhân có liên quan trong phạm vi quy hoạch thực hiện việc đầu tư xây dựng các công trình xây dựng cơ bản đúng theo quy hoạch; chấp hành các quy định về quản lý quy hoạch xây dựng, hạn chế việc xây dựng sai quy hoạch; quản lý và khai thác có hiệu quả diện tích đất xây dựng đã quy hoạch.

2. Yêu cầu

Tổ chức thực hiện việc công khai, công bố Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải đảm bảo thời gian, hình thức và nội dung quy định tại Luật Xây dựng, Luật Quy hoạch đô thị; Quyết định số 1911/QĐ-UBND.HC ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp và các quy định có liên quan.

II. Các hình thức công khai, công bố

Căn cứ Điều 40, 42 của Luật Xây dựng ngày ngày 18 tháng 6 năm 2014 việc tổ chức, công bố, công khai quy hoạch xây dựng được thực hiện như sau:

1. Tổ chức hội nghị công bố quy hoạch;
2. Công bố Đồ án quy hoạch trên trang thông tin điện tử của huyện.
3. Trưng bày công khai, thường xuyên, liên tục các pa-nô, bản vẽ, mô hình tại nơi công cộng, tại Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.
4. Thông tin trên các phương tiện thông tin đại chúng.

III. Kế hoạch tổ chức công bố quy hoạch

1. Cơ quan chỉ đạo tổ chức công bố quy hoạch:

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức hội nghị:

2.1 Thời gian: dự kiến tổ chức hội nghị vào ngày 10 tháng 3 năm 2022.

2.2 Địa điểm: Tổ chức tại 03 cụm

- Cụm 1: Tại Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã An Khánh (buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 9 giờ 30 phút, bao gồm đại diện nhân dân, chính quyền, đoàn thể xã An Khánh, An Phú Thuận, Phú Hựu và thị trấn Cái Tàu Hạ).

- Cụm 2: Tại Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Tân Nhuận Đông (buổi sáng từ 10 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, bao gồm đại diện nhân dân, chính quyền, đoàn thể xã Phú Long, Tân Nhuận Đông, An Nhơn, An Hiệp).

- Cụm 3: Tại Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Tân Bình (buổi chiều từ 14 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút, bao gồm đại diện nhân dân, chính quyền, đoàn thể xã Tân Bình, Tân Phú, Tân Phú Trung, Phú Long).

2.3 Thành phần tham dự:

- Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành: Lãnh đạo UBND Huyện.

- Đại diện các phòng chuyên môn Huyện: (Phòng KT&HT, Phòng TN&MT; Phòng NN&PTNN; Phòng TC-KH; Văn phòng HĐND và UBND Huyện);

- Đại diện lãnh đạo UBND xã; công chức địa chính - xây dựng; các tổ chức đoàn thể xã, thị trấn; người dân các xã, thị trấn (tổ trưởng, tổ phó hoặc cử tri các khóm, ấp). Số lượng dự kiến mỗi xã 20 người.

3. Tổ chức công bố Đồ án quy hoạch trên Trang thông tin điện tử của huyện Châu Thành

Công bố quyết định phê duyệt quy hoạch và bảng vẽ quy hoạch trên trang thông tin điện tử huyện Châu Thành.

4. Trưng bày bản vẽ trên Pano thể hiện quy hoạch kiến trúc cảnh quan tại khu vực trung tâm tại các xã, thị trấn:

- Số lượng: 12 bản.

- Kích thước bản: cao 1,6m x rộng 2,5m (02 trụ thép tráng kẽm Ø90 cao 3,0m, được chôn sâu 0,6m và đổ bê tông).

5. Công bố trên phương tiện thông tin đại chúng (trên Đài Truyền thanh huyện Châu Thành): 5 kỳ trong 1 tháng.

IV. Kinh phí thực hiện:

Kinh phí thực hiện từ nguồn kinh phí công bố quy hoạch thuộc Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Giá trị khái toán: 46.100.000 đồng. (Bằng chữ: Bốn mươi sáu triệu một trăm nghìn đồng).

Bao gồm:

- Chi phí hội trường nước uống: 3.000.000 đồng.

- Chi phí in ấn bảng công bố: 36.900.000 đồng.
- Chi tiền nước khách dự: 5.400.000 đồng (270 khách dự).
- Chi phục vụ hội nghị: 800.000 đồng.

IV. Tổ chức thực hiện

1. Văn phòng HĐND và UBND Huyện chỉ đạo Bộ phận quản trị mạng niêm yết bản vẽ công bố quy hoạch trên Trang thông tin điện tử huyện Châu Thành.

2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện chuẩn bị nội dung hội nghị và phối hợp đơn vị tư vấn, Ủy ban nhân dân các Xã, Thị trấn hoàn chỉnh, lắp dựng pano công bố quy hoạch theo quy định. Lập hồ sơ, thanh quyết toán kinh phí đúng theo quy định hiện hành.

3. Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thanh Huyện tổ chức công bố quyết định phê duyệt quy hoạch trên đài Truyền thanh Huyện theo kế hoạch.

4. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn phát hành thư mời thành phần tham dự với thời gian và địa điểm như trên; phối hợp Phòng Kinh tế và Hạ tầng lựa chọn vị trí treo bảng công bố quy hoạch, có trách nhiệm bảo quản và thông tin đến người dân địa phương nắm nội dung công bố quy hoạch.

5. Đơn vị tư vấn chuẩn bị nội dung báo cáo trước hội nghị.

Trên đây là kế hoạch tổ chức công bố Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND Huyện;
- CT, các PCT UBND Huyện;
- Các CQ CM thuộc UBND Huyện;
- Trung tâm VH-TT và TT Huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Các Chuyên viên nghiên cứu;
- Quản trị mạng (Khanh, An);
- Lưu: VT, NC-KT(G).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Dũng